

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov.

I. Zmluvné strany

Nájomca: Súkromná základná umelecká škola Jánoš
Mostová 4
034 01 Ružomberok
IČO: 37907654
Bankové spojenie: 6622456034/1111 Unicredit Bank, Ružomberok
IBAN: SK73 1111 0000 0066 2245 6034
Telefón, fax: 044/4320842, 0915 830 589
Oprávnený konat' v mene organizácie: Mgr. Anna Jánošová

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Babín
Babín 37
029 52 Babín
IČO: 37810278
Bankové spojenie: 4041211005/5600, Prima banka, a. s. Námestovo
Telefón, fax: 043/5577285, 043/5577210
Oprávnený konat' v mene organizácie: PaedDr. Anna Kurčinová

II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory v objekte ZŠ s MŠ Babín, ktorá je zapísaná na LV č. 570 parcele KN 750 súp. číslo 37 za účelom vyučovania v hudobnom, tanečnom a výtvarnom odbore, spolu s prenájomom klavíra na vyučovací proces. Neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy je príloha č. 1 - Rozvrh hodín od 1. 9. 2020 do 30. 6. 2021.

III.

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. 9. 2020 do 30. 6. 2021.
2. Nájomný vzťah môže byť ukončený pred uplynutím uvedenej doby, a to písomnou výpoveďou zo strany nájomcu, alebo prenajímateľa. Výpovedná lehota sa stanovuje na 3 mesiace odo dňa doručenia písomnej výpovede.

IV.

Cena nájmu

1. Cena nájmu je stanovená dohodou vo výške 150 eur mesačne, slovom stopäťdesiat eur.
2. Nájomné je povinný nájomca uhradiť na účet prenajímateľa vždy do 15 dní začiatku príslušného mesiaca v zmluvne uzatvorenom období.