

## ZMLUVA

### o zverení majetku Obce Uzovské Pekľany do správy rozpočtovej organizácii

#### Základná škola, Uzovské Pekľany 131

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 6a ods. 1 a násl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

---

#### Článok I.

##### Zmluvné strany

##### Odovzdávajúci:

Názov: Obec Uzovské Pekľany  
Sídlo: Uzovské Pekľany 68, 082 63  
Zastúpený: Marek Gruška, starosta obce  
IČO: 00327 930  
DIČ: 2020732307

/ďalej ako „odovzdávajúci“, aj ako „vlastník“/

##### Preberajúci:

Názov: Základná škola, Uzovské Pekľany 131  
Sídlo: Uzovské Pekľany 131, 082 63  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Mária Pekárová, riaditeľka ZŠ  
IČO: 50576119  
DIČ: 2120382726

/ďalej ako „preberajúci“, aj ako „správca“/

#### Článok II.

##### Úvodné ustanovenia

1. Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom majetku Obce Uzovské Pekľany - pozemok prislúchajúce k areálu ZŠ – parcela č. 63

#### Článok III.

##### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie majetku Obce Uzovské Pekľany do správy na preberajúceho podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Odovzdávajúci ako výlučný vlastník majetku v súlade s § 9 ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Uzovské Pekľany zveruje do správy správcovi svoj majetok uvedený v článku III. bode 3 tejto zmluvy.
3. Preberajúci preberá do správy a užívania majetok v rozsahu tejto zmluvy, za podmienok uvedených v tejto zmluve. Predmetný majetok:
  1. pozemok prislúchajúce k areálu ZŠ – parcela č. 63

#### **Článok IV. Účel správy**

1. Predmet prevodu správy podľa čl. III bodu 4 a v zmysle zák. č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) bude preberajúcemu slúžiť výhradne na účely zabezpečenia školského a mimoškolského vzdelávania a výchovy žiakov, ktorí si plnia školskú dochádzku, a to v súlade so Zriaďovacou listinou Základnej školy, Uzovské Pekľany 131 a jej dodatkami, zo dňa ZL-22.10.2001, Dodatok č.1 - 28.08.2002, Dodatok č.2 - 01.01.2017, Dodatok č.3 - 01.01.2022, Dodatok č.4 - 31.01.2022 vydanými starostom Obce Uzovské Pekľany .
2. Správca sa zaväzuje využívať majetok zverený do správy len v súlade s jeho účelovým určením.
3. Správca sa zaväzuje zabezpečiť prístupnosť majetku pre potreby obce.

#### **Článok V. Spôsob a doba správy**

1. Prevod správy majetku obce sa uskutočňuje ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. O odovzdaní a prevzatí majetku obce bude medzi zmluvnými stranami spísaný a podpísaný odovzdávajúci protokol.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
4. Odovzdávajúci si môže majetok, ktorý zveril do správy správcovi odňať v prípade, že si správca, ktorému bol majetok zverený neplní riadne svoje povinnosti správcu vyplývajúce pre neho z platných všeobecne záväzných právnych predpisov, prípadne z príslušných ustanovení Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce , alebo ak by zistil, že správca tento majetok využíva nehospodárne a v rozpore so stanoveným účelom.
5. Odovzdávajúci môže majetok alebo jeho časť vyňať zo správy z dôvodu verejného záujmu obce.

## **Článok VI. Povinnosti zmluvných strán**

1. Povinnosti správcu pri správe majetku obce určujú všeobecne záväzne právne predpisy, najmä zákon o majetku obcí a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Uzovské Pekľany.
2. Správca poisť predmet zmluvy na vlastné náklady.
3. Zverený majetok je správca povinný držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom a Zasadami hospodárenia s majetkom obce, najmä ho udržiavať v prevádzkyschopnom stave, užívať hospodárne, chrániť pred poškodením, zničením a stratou, používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku zvereného do správy, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
4. Osobitné podmienky prevodu:
  - a) zaradiť zverený obecný majetok do predpísanej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
  - b) nakladať s majetkom zvereným do správy len v rámci účelu využitia podľa čl. III. tejto zmluvy,
  - c) zabezpečovať úhradu všetkých nákladov spojených s užívaním majetku,
  - d) zabezpečovať bežné opravy a údržbu na prenechanom majetku,
  - e) zabezpečovať povinnosti v zmysle §§ 4 až 6 zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a všeobecne záväzných predpisov na ochranu života a zdravia, majetku a životného prostredia,
  - f) majetok zveľaďovať a zhodnocovať a vo svojej celkovej podstate zásadne nezmenšený zachovávať.
5. Správca zabezpečuje k zverenému majetku všetky predpísané kontroly, revízie technického, technologického a hygienického zariadenia.
6. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda je vlastníctvom odovzdávajúceho - Obce Uzovské Pekľany.
7. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce. Správca koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku obce, ktorý spravuje.
8. Správca je povinný informovať vlastníka obec o mimoriadnych situáciách, havarijných stavoch a právnych sporoch, ktoré sa týkajú zvereného majetku.
9. Správca nemôže majetok, ktorý má v správe, previesť do vlastníctva tretej osobe, ani dať do správy alebo prenájmu bez súhlasu orgánov obce.
10. Obec Uzovské Pekľany ako vlastník odovzdávajúceho majetku zabezpečí vytvorenie podmienok pre efektívnu prevádzku majetku a plnenie účelu, pre ktorý je určený v povinnostiach, ktoré nie sú uložené správcovi.
11. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu správy neviazu žiadne ťarchy, obmedzenia ani iné práva tretích osôb.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich právnej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, bez omylu v osobe alebo predmete úkonu, nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.
2. Podmienky v tejto zmluve neupravené sa riadia platnými právnymi predpismi.

3. Túto zmluvu a jej prílohy možno meniť alebo dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami zmluvnými stranami.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach rovnakého znenia a platnosti, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke obce.

Vo Uzovských Pekľanoch, dňa 12.08.2025



za odovzdávajúceho  
Marek Gruška  
starosta obce

Vo Uzovských Pekľanoch, dňa 12.08.2025



za preberajúceho  
PaedDr. Mária Pekárová  
riaditeľka ZŠ

# PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ ZVERENÉHO MAJETKU DO SPRÁVY

## Článok I. Zmluvné strany

Názov: Obec Uzovské Pekľany  
Sídlo: Uzovské Pekľany 68, 082 63  
Zastúpený: Marek Gruška, starosta obce  
IČO: 00327 930  
DIČ: 2020732307

/ďalej ako „odovzdávajúci“, aj ako „vlastník“/

### Preberajúci:

Názov: Základná škola, Uzovské Pekľany 131  
Sídlo: Uzovské Pekľany 131, 082 63  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Mária Pekárová, riaditeľka ZŠ  
IČO: 50576119  
DIČ: 2120382726  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

## Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Protokol je vyhotovený v zmysle článku V. bodu 2 Zmluvy o zverení majetku Obce Uzovské Pekľany do správy rozpočtovej organizácie Základná škola, Uzovské Pekľany 131.

## Článok III. Predmet odovzdania a prevzatia

1. Predmetom odovzdania je hmotný majetok vo výlučnom vlastníctve Obce .
2. Predmetom prevzatia do správy je nasledovný hmotný majetok:  
pozemok prislúchajúce k areálu ZŠ – parcela č.63

**Článok IV**  
**Odobzdanie a stav predmetu prevzatia**

1. Odovzdávajúci a preberajúci svojim podpisom potvrdzujú, že ku dňu odovzdania zmluvne dohodnutého predmetu bol tento bez závad.

**Článok V**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť, protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

Vo Uzovských Pekľanoch, dňa 12.08.2025



[Redacted signature]  
za odovzdávajúceho  
Marek Gruška  
starosta obce

Vo Uzovských Pekľanoch, dňa 12.08.2025



[Redacted signature]  
za preberajúceho  
PaedDr. Mária Pekárová  
riaditeľka ZŠ