

Z M L U V A**o prevode správy nehnuteľného majetku štátu uzatvorená podľa § 9 zákona
Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku
štátu v znení neskorších predpisov****Zmluvné strany:**

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Obvodný úrad Nové Zámky
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky
IČO: 4211934
zastúpený: Ing. Marekom Oremusom, prednostom Obvodného úradu Nové Zámky

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika – Spojená škola, Šurany s organizačnými
zložkami Základná škola pri zdravotníckom zariadení, Trávnica
171 a Špeciálna základná škola, Topoľová 1
942 01 Šurany
IČO: 34062815
Zastúpený: Mgr. Zuzana Lencséssová riaditeľka Spojenej školy Šurany

(ďalej len „preberajúci“, odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Č L I

1. 1 Predmetom tejto zmluvy je prevod správy prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Obvodného úradu Nové Zámky. Odovzdávajúci touto zmluvou odovzdáva zo svojej výlučnej správy a preberajúci preberá do svojej výlučnej správy nehnuteľný majetok štátu vedený Katastrálnym úradom Nitra, Správou katastra Nové Zámky pre obec Šurany, okres Nové Zámky na liste vlastníctva č. 1832 pre katastrálne územie Nové Zámky v prospech SR – Obvodný úrad Nové Zámky ako budova súpisné číslo 1620, postavená na parcele KN-C č. 1657/1 a pozemok parcela KN-C č. 1657/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 460 m².
1. 2 Prevádzaný nehnuteľný majetok štátu je pre správcu prebytočný podľa § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a odovzdávajúcemu neslúži na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním. Štatutárny orgán odovzdávajúceho rozhodol o prebytočnosti daného nehnuteľného majetku štátu rozhodnutím č. ObÚ-NZ-A/2012/0011984 zo 7. 09. 2012.

ná hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku štátu podľa bodu 1. 1 Čl. I tejto zmluvy je k 30. 11. 2012 po vykonaní odpisov 42.717,40 EUR.

Čl. II

2. 1 Preberajúci bude využívať predmetný nehnuteľný majetok na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním v nadväznosti na § 3 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Prevádzaná budova súpisné č. 1620 a pozemok parc. č. 1657/1 bude slúžiť pre potreby preberajúceho pre Spojenú školu, Topoľová 1, Šurany, pre výchovno - vzdelávaciu činnosť mentálne postihnutých žiakov.
2. 2 Dňom prevodu správy prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzaným nehnuteľnostiam.
2. 3 Preberajúci je oboznámený so stavom prevádzaného majetku a v takomto stave ho bez výhrad preberá.
2. 4 Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach uvedených v bode 1. 1 Čl. I tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné práva tretích osôb.

Čl. III

Prevod správy majetku štátu je podľa § 9 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bezodplatný.

Čl. IV

Na základe tejto zmluvy bude podaný návrh na nasledujúce zápisy do katastra nehnuteľností vedeného Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Nové Zámky:

Katastrálne územie Šurany, obec Šurany, okres Nové Zámky

List vlastníctva

A LV:

- parcela KN „C“ č. 1657/1 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 1460 m²
- budova súpisné číslo 1620 na parcele KN „C“ č. 1657/1

B LV:

Slovenská republika – Spojená škola, Šurany s organizačnými zložkami ZŠ pri ZZ Trávnica 171 a ŠZŠ, Topoľová

Topoľová 1

Šurany

IČO: 34062815

v 1/1

C LV:

Bez zápisu.

Čl. V

Podľa § 8 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov preberajúci prehlasuje, že predmetný nehnuteľný majetok štátu nevyhnutne potrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, bude ho užívať aspoň päť rokov od jeho nadobudnutia a zároveň prehlasuje, že má dostatok rozpočtových prostriedkov na finančné krytie prevádzky tohto nehnuteľného majetku.

- 5.2 Podľa § 9 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
- 5.3 Dňom prevodu správy je deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 5.4 Podanie návrhu na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností zabezpečí odovzdávajúci.
- 5.5 Fyzické odovzdanie a prevzatie prevádzaných nehnuteľností bude vykonané protokolárne do 30 dní od udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky.
- 5.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci dostane tri vyhotovenia, preberajúci dostane dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
- 5.8 Vzťahy výslovne neupravené touto zmlouvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.

V Nových Zámkoch 20.12.2012

V Šuranoch 20.12.2012

Za odovzdávajúceho:



Za preberajúceho:



Ing. Marek Oremus
prednosta

Obvodného úradu Nové Zámky

Mgr. Zuzana Lencséssová
riaditeľka

Spojenej školy Šurany



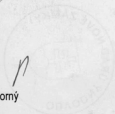
Ministerstvo financií SR podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s i

so zmluvou o prevode správy nehnuteľného majetku štátu č. ObU_NZ_OEO-A/2012/02540-6, uzatvorenou dňa 20.12.2012 účastníkmi: Slovenskou republikou, správcom Obvodný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, IČO 42114934 ako odovzdávajúcim a Slovenskou republikou, správcom Spojená škola Šurany s organizačnými zložkami Základná škola pri zdravotníckom zariadení, Trávnica 171 a Špeciálna základná škola, Topoľová 1, Šurany, 942 01 Šurany, IČO 34 062 815 ako preberajúcim, ktorou sa realizuje bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v meste a katastrálnom Šurany, zapísaného v katastri nehnuteľností na Správe katastra Nové Zámky v liste vlastníctva č. 1832 ako pozemok KN-C, parc. č. 1657/1 - zastavané plochy a nádvorja vo výmere 1460 m² a stavba súpisné č. 1620 (administratívna budova) nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 1657/1.

V Bratislave 13.02.2013

K spisu číslo: MF/8680/2013-82



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho