

ZMLUVA O NÁJME č. GZ4/11/2013
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
medzi

1. Prenajímateľ: Základná škola Májové námestie 1, 080 01 Prešov
v zastúpení: PaedDr. Dana Štucková, riaditeľka školy
IČO: 36165638
DIČ: 2021436802
Bankové spojenie: ČSOB Prešov
Číslo účtu: 4008081317/7500
 4008041745/7500
/ďalej len ako „prenajímateľ“/

a

2. Nájomca: Združený oddiel vodnej turistiky Prešov
 Kpt.Nálepku 6, 080 01 Prešov
v zastúpení: Ing.arch.Vladimír Ligus, predseda
IČO: -
DIČ: -
Bankové spojenie: -
Číslo účtu: -
/ďalej len ako „nájomca“/

I. Predmet zmluvy a účel nájmu

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie bazén základnej školy za účelom plaveckého výcviku detí.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi bazén na obdobie **od 28.02.2013 do 26.04.2013**, a to **jedenkrát týždenne, vo štvrtok od 18.00 h do 19.00 h**, okrem dní školských prázdnin a štátnych sviatkov.

Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi 7 dní vopred nevyužitie zmluvne dohodnutého termínu užívania bazéna.

II. Platobné podmienky

1. Nájomné za užívanie bazéna a poplatok za náklady spojené s užívaním bazéna (vykurovanie prenajatých priestorov, elektrická energia, plyn, spotreba vody, užívanie šatní) je stanovený dohodou zmluvných strán.

Nájomné za užívanie bazéna je v súlade so smernicou primátora mesta Prešov č. 22/2012 z 19.12.2012 a činí **16,60 EUR/hod.**

Poplatok za náklady spojené s užívaním bazéna činí **28,997 EUR/hod.**

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné vypočítané za uvedené obdobie podľa čl. I. a čl. II, bodu 1. na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **mesačne** (prvýkrát 31.03.2013) vždy k poslednému dňu v mesiaci v lehote 14 dní odo dňa doručenia faktúry na číslo účtu prenajímateľa **4008041745/7500**.

3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi poplatok za náklady spojené s užívaním bazéna vypočítané za uvedené obdobie podľa čl. I. a čl. II, bodu 1. na základe faktúry

vystavenej prenajímateľom **mesačne** (prvýkrát 31.03.2013) vždy k poslednému dňu v mesiaci v lehote 14 dní odo dňa doručenia faktúry na číslo účtu prenajímateľa **4008081317/7500**.

III. Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **28.02.2013 do 26.04.2013**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k úprave obdobia, platobných podmienok alebo zrušeniu zmluvy po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný pred začatím užívania bazéna oznámiť prenajímateľovi mená osôb zodpovedných za bezpečnosť a dodržiavanie príslušných bezpečnostných a prevádzkových opatrení a vnútorných predpisov pre návštevníkov bazéna.
2. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať príslušné bezpečnostné a prevádzkové opatrenia a vnútorné predpisy pre návštevníkov bazéna.
3. Ak dôjde počas užívania bazéna ku škode na jeho zariadení, je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť a dať do pôvodného stavu.
4. Nájomca bude bazén využívať iba na aktivity uvedené v tejto zmluve.
5. Nájomca sa zaväzuje, že oboznámi všetky osoby, ktorých sa predmet zmluvy týka s jednotlivými dojednanými podmienkami v rámci tejto zmluvy uzatvorenými medzi zmluvnými stranami.
6. Prenajímateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú na hnutel'nom majetku vo vlastníctve nájomcu a na majetku vnesenom do poskytovaných priestorov.
7. Nájomca je povinný do 10 dní oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity ako i iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť zmluvný vzťah.

V. Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Tato zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca.

V Prešove dňa 14.02.2013

Základná škola
MAJORÉ NÁMESTIE
080 01 PREŠOV
tel. 051 7701713
7703128

Prenajímateľ



Nájomca