

**Zmluva  
o nájme telocvične**

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov .

ZŠ je správcom majetku mesta Nitry na základe zmluvy č.j.542 / 2004 zo dňa 24. 2. 2005 a v súlade s § 6 ods 4 zákona č.138 / 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je oprávnená konať v mene mesta.

Zmluvné strany :

**Prenajíateľ** Mesto Nitra, Štefánikova 60, Nitra  
IČO : 308 307  
IČ DPH : SK 202 110 28 53  
Zastúpené ZŠ Benkova 34 , Nitra  
IČO : 37965859  
V zastúpení Mgr. Anetou Galovou, riaditeľkou  
( ďalej len prenajíateľ )

**Nájomca** Ing. Michal Šulek  
Čajkovského 38  
94911 Nitra  
Tel.: 0907 611 511  
Mail: [michal007p@gmail.com](mailto:michal007p@gmail.com)

( ďalej len nájomca )

uzatvárajú túto zmluvu o nájme nebytových priestorov :

**Čl. I.**

Prenajíateľ je správca nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitra, budovy telocvične parc.č.7670,súp.č.465 blok A

**Čl. II.**

1. Prenajíateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu priestor telocvične , uvedený v Čl. I. tejto zmluvy.
2. Telocvična sa prenajíma za účelom prevádzkovania športových aktivít zo strany nájomcu – **basketbal**

**Čl. III.**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú na dni :  
10.4.,17.4.,24.4.2018  
to v čase od 21,00 do 22,00
2.  
Platba :36,00 €

**Čl. IV.**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 12 € / hod. v zmysle VZN Mesta Nitry č. 21/2009.
2. Nájomca uhrádza nájomné na účet prenajímateľa vedený v Prima Banka Slovensko Nitra, na účet číslo : 0861262002 / 5600, ( alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa oproti príjmovému dokladu )
3. Nájomca bude prenajímateľovi hradiť nájomné v stanovenej výške do konca bežného mesiaca.
4. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platby nájomného, má prenajímateľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.


#### Čl. V.

1. Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
2. Prenajímateľ má právo kedykoľvek za prítomnosti zodpovedného zástupcu nájomcu vykonať obhliadku predmetu nájmu.

#### Čl. VI.

1. Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje umožniť nájomcovi nerušené užívanie prenajímanej nehnuteľnosti.
2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných, protipožiarnych a hygienických predpisov na prenajímanej nehnuteľnosti a zodpovedá za prípadné škody, ktoré by vznikli z nedodržania alebo porušenia týchto povinností na predmete nájmu a dá škody odstrániť na svoje náklady.
3. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v uspokojivom stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie spojené s účelom nájmu.
4. Túto zmluvu je možno doplniť alebo meniť iba písomnými dodatkami k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom 10.4.2018
6. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
7. Na ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
8. Zmluvné strany boli s obsahom tejto zmluvy oboznámené a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa 4.4.2018

  
.....  
prenajímateľ

Základná škola  
Benkova 34  
NITRA

  
.....  
nájomca