

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 8/2012

Zmluvné strany

A. Stredná odborná škola Jozefa Čabelku
so sídlom
Bernolákova 383/10
908 51 Holíč

IČO: 00162400
DIČ: nie je platiteľom
Bankové spojenie: SLSP a.s.
Číslo účtu: 5025452786/0900
5025452778/0900

zastúpená
Ing. Jozef Pavlík
riaditeľ
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

B. PROTHERM PRODUCTION s.r.o.
Jurkovičova 45
909 01 Skalica
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
V Trnave oddiel Sro, vl.č. 645/T
zastúpená
Ing. Peter Kuba

IČO: 34109340
DIČ: 2020377381
Bankové spojenie: Unicredit Bank
Číslo účtu: 1423262007/1111

/ďalej len **nájomca**/

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov nasledovnú zmluvu o nájme nebytových priestorov:

Článok 1 Predmet nájmu a účel nájmu

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom - Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má prenajímateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Holíč, zapísanú v Liste vlastníctva č. 1190 ako dom súp. č. 383 na parcele č. 11. Nehnuteľnosť je umiestnená na Bernolákovej ul. č. 383, 908 51 Holíč. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
- (02) V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory - **telocvičňa** s príslušenstvom (sociálne zariadenie) na prízemí, ktoré sú súčasťou školy (ďalej len „**predmet nájmu**“)