# Nájomná zmluva

# uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola

Šmeralova 25, Prešov

IČO: 36159034

v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ

bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov

účtu: 1179644045/1111

variabilný symbol: **04042013**

tel: 051/7717870

/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** RHR TRADE Slovakia s.r.o.

Jarkova 63, 080 01, Prešov

v zastúpení: Lucia Tomášová

IČO: xxxxxxxxxxxxxx

DIČ: xxxxxxxxxxxxxx

IČ DPH: SK xxxxxxxxxxxxxx

tel.: 0xxxxxxxxxxxxxx

/ďalej ako nájomca /

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 288 m2 a šatňu za účelom rekreačného cvičenia ZUMBA. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu:

1. od 1.4.2013 do 31.5.2013 na 1 hod., od 18,30 do 19,30 podľa nasledovného rozpisu:

Apríl: 9.4., 11.4., 16.4., 18.4., 23.4., 25.4., 30.4.,

Máj: 2.5., 7.5., 9.5., 14.5., 16.5., 21.5., 23.5., 28.5., 30.5.

t.j. spolu 16 hodín.

b) na deň 21.5.2013. na jednu hodinu 17°° do 18°°

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 12 EUR / hodina, z toho:

- nájomné - 10 € /hodina

- energie – 2 € /hodina

1. Platbu za:

* prenájom v sume 170 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **04042013**, v termíne do 28.5.2013.
* energie v sume 34 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **04042013**, v termíne do 28.5.2013.

**Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:

* využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
* neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
* vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
* za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

**Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 3.4.2013

Prenajímateľ: Nájomca:

Ľubomír Bodnár

riaditeľ ZŠ