# Nájomná zmluva

# uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola

Šmeralova 25, Prešov

IČO: 36159034

v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ

bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov

č. účtu: 1179644045/1111

variabilný symbol: **01062013**

tel: 051/7717870

/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Apolónia Sejková

v zastúpení: Apolónia Sejková

adresa: Mirka Nešpora 30, Prešov

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

 /ďalej ako nájomca /

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 216 m2 a šatňu za účelom rekreačného badmintonu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu od 7.1.2013 do 24.6.2013 na 1 hod., od 18,00 do 19,00 podľa nasledovného rozpisu:

Január : 7.1., 14.1., 21.1., 28.1.

Február: 4.2., 11.2., 18.2., 25.2.

Marec: 4.3., 11.3., 18.3., 25.3.

Apríl: 8.4., 15.4., 22.4., 29.4.

Máj: 6.5., 13.5., 20.5., 27.5.

Jún: 3.6., 10.6., 17.6., 24.6.

t.j. spolu 24 hodín.

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 9 EUR / hodina, z toho:

- nájomné - 7 € /hodina

- energie – 2 € /hodina

1. Platbu za:
* prenájom v sume 168 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **01062013**, v termíne do 3.6.2013.
* energie v sume 48 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **01062013**, v termíne do 3.6.2013.

**Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
* využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
* neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
* vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
* za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

**Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 7.1.2013

Prenajímateľ: Nájomca:

Ľubomír Bodnár

riaditeľ ZŠ