

# Rámcová zmluva

uzatvorená podľa § 11 a 64 zákona č. 25/2006 Z.z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 262 Obchodného zákonníka v platnom znení

## Článok I. Zmluvné strany

**Dodávateľ:** **Stavebná prevádzkárň, s.r.o.**  
Probstnerova cesta č. 9, 054 01 Levoča  
Zastúpená: Mgr. Tomáš Cirbus - konateľ  
IČO: 36451975  
DIČ: 2020035567  
IČ DPH: SK2020035567  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I odd: Sro,  
vložka číslo 16267/V

**Objednávateľ:** **Základná škola**  
Námestie Štefana Kluberta 10, 054 01 Levoča  
Zastúpená: Mgr. Jana Milčáková  
IČO: 37873792  
DIČ: 2021643943

## PREAMBULA

A)Objednávateľ ako verejný obstarávateľ postupom verejnej súťaže na realizáciu stavebných prác, dodávku stavebných materiálov a výkon činností s tým súvisiacich pre objekt Základná škola Námestie Štefana Kluberta 10 v Levoči, vybral úspešného uchádzača s ktorým ako s dodávateľom uzatvára túto rámcovú zmluvu.

B)Zmluvné strany sa dohodli, že predmet tejto rámcovej zmluvy bude vždy realizovaný podľa požiadaviek Objednávateľa v závislosti od finančných prostriedkov Objednávateľa na základe písomných objednávok alebo čiastkových zmlúv uzavretých počas platnosti tejto rámcovej zmluvy.

## Článok II.

### Predmet rámcovej zmluvy

1.Základným účelom tejto zmluvy je realizácia stavebných a maliarskych prác a dodávka materiálov alebo výkon činností s tým súvisiacich pre objednávateľa na základe jeho požiadaviek.

2.Práce, ktoré sa dodávateľ zaväzuje vykonať s dodaním materiálov pre objednávateľa sú dané v prílohe č. 1 k tejto rámcovej zmluve a ich rozsah bude upresňovaný na základe jednotlivých objednávok zo strany objednávateľa. Podkladom pre vystavenie objednávky bude cenová ponuka dodávateľa.

3.Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi (zhotoviteľovi) za realizovanú objednávku prác cenu podľa článku III. tejto zmluvy.

4.Odberateľ môže rozšíriť predmet rámcovej zmluvy o ďalšie práce a dodávky materiálov, ktoré nie sú uvedené v prílohe č. 1 tejto rámcovej zmluvy a ktorých potrebu nebolo možné predvídať pred uzatvorením zmluvy.

### **Článok III. Cena za realizáciu stavebných prác a platobné vzťahy**

1. Cena za realizáciu prác a dodávok materiálov, dohodnutých v jednotlivých objednávkach bude stanovená ako súčin množstva vykonaných prác, dodaných materiálov a ich jednotkových cien uvedených v zozname, ktorý je prílohou č. 1 k tejto rámcovej zmluve. V cene je zahrnutá aj preprava a skládka materiálu. Sadzba DPH bude účtovaná v súlade so všeobecne platnými predpismi v čase fakturácie.

2. Právo na vystavenie faktúry a zaplatenie ceny za zhotovenie prác a dodanie materiálov vzniká dodávateľovi riadnym dokončením prác s úplným dodaním materiálov a ich odovzdaním objednávateľovi. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie prác bude faktúra vystavená dodávateľom, doložená súpisom vykonaných prác a protokolom o odovzdaní a prevzatí prác. Objednávateľ overí a potvrdí súpis vykonaných prác do 3 pracovných dní po jeho predložení.

3. Úhrada sa vykoná platobným príkazom do 14 dní po doručení odsúhlasenej faktúry za realizované práce.

### **Článok IV. Dodacia lehota**

1. Práce špecifikované v čl. II tejto rámcovej zmluvy budú realizované v termínoch:  
- začatie prác: podľa termínov bližšie špecifikovaných v jednotlivých objednávkach  
- ukončenie prác: podľa termínov bližšie špecifikovaných v jednotlivých objednávkach  
- ukončenie platnosti tejto rámcovej zmluvy: 31.12.2018

2. Dodržanie času plnenia zo strany dodávateľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto rámcovej zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je dodávateľ v omeškani so splnením záväzku. Dodávateľ nie je v omeškani s realizáciou prác, ak nemôže dodržať technologický postup predpísaný výrobcom potrebných materiálov k realizácii. Nevhodnosť realizačných podmienok a ich technologické riešenie je povinný oznámiť dodávateľ objednávateľovi, ktorý potvrdí písomným záznamom spôsob technologického riešenia a dĺžku trvania realizácie riešenia v procese realizácie prác podľa tejto rámcovej zmluvy. O odsúhlasené obdobie nevhodnosti realizačných podmienok sa predlžuje dodávateľovi termín na zhotovenie prác.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce a dodané materiály podľa jednotlivých objednávok prevezme a zaplatí ich dohodnutú cenu.

### **Článok V. Podmienky vykonania prác**

1. Dodávateľ zrealizuje práce v zmysle ustanovením STN, bude rešpektovať ON a technické podmienky pre práce v stavebníctve.

2. Dodávateľ zabezpečuje počas realizácie prác maximálne možné zamedzenie prašnosti a hlučnosti a je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Po ukončení prác je dodávateľ povinný vyčistiť miesto realizácie.



3. Dodávateľ je povinný vopred vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktorých kvalitu nie je možné overiť po ukončení prác. Objednávateľ je povinný preveriť tieto práce do 1 pracovného dňa od vyzvania.

4. Objednávateľ poskytne bezplatne dodávateľovi uzamykateľnú miestnosť na bezpečné uloženie materiálu a pracovného náradia s možnosťou odberu elektrickej energie a vody.

#### **Článok VI. Zodpovednosť za vady**

1. Práce budú považované za riadne ukončené po skončení všetkých prác dohodnutých v jednotlivých objednávkach.

2. Po ukončení prác vyzve dodávateľ objednávateľa k ich prevzatiu. Odovzdanie a prevzatie sa vykoná protokolom o odovzdaní a prevzatí prác.

3. Dodávateľ je zodpovedný za prípadné škody, ktoré vzniknú počas realizácie prác.

4. Dodávateľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác v zmysle tejto rámcovej zmluvy.

#### **Článok VII. Záručná doba**

1. Záručná doba na dodané práce a dodávky je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu tejto zmluvy podľa jednotlivých objednávok

2. Pre prípad vady predmetu plnenia dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť dodávateľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady ak vada vznikla jeho činnosťou alebo dodaním vadného materiálu v najkratšom technicky možnom termíne. Ak vada vznikla činnosťou a pôsobením objednávateľa, predmetná vada sa odstráni na základe Objednávky objednávateľa a bude vyfakturovaná na základe skutočného rozsahu prác a dodávok potrebných materiálov pre odstránenie vady. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady prác uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu dodávateľa podľa čl. I. tejto rámcovej zmluvy.

3. V prípade mimoriadne závažného porušenia dodávateľových povinností, podľa tejto rámcovej zmluvy, má objednávateľ právo od nej odstúpiť s tým, že dodávateľovi nahradí len výdavky preukázateľne vynaložené na realizáciu prác a dodávky materiálu.

#### **Článok VIII. Zmluvné pokuty**

1. V prípade, že dodávateľ nedodrží dobu plnenia dohodnutú v jednotlivých objednávkach, môže objednávateľ od neho vymáhať pokutu za každý deň omeškania. Do omeškania sa nezapočítavajú dni o ktoré meškal objednávateľ s odovzdania pracoviska, resp. omeškanie bolo spôsobené objednávateľom, resp. vyššou mocou.

2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry má dodávateľ nárok na vyplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

**Článok IX.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Rámcová zmluva sa uzatvára na dobu 48 mesiacov alebo do vyčerpania celkového finančného limitu 29.999,- EUR (slovom dvadsaťdeväťtisíc deväťstodevät'desiatdeväť eur) bez DPH podľa toho, čo nastane skôr.
2. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto rámcovej zmluvy.
3. Pre práva a záväzky tejto rámcovej zmluvy platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, pokiaľ nie sú v tejto rámcovej zmluve dohodnuté inak.
4. V prípade porušenia zmluvných záväzkov nedodržaním podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok v zmysle tejto rámcovej zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od tejto rámcovej zmluvy.
5. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto rámcovej zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Táto rámcová zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá objednávateľ a jedno vyhotovenie dodávateľ.
7. Táto rámcová zmluva obsahuje prílohu č. 1 – Zoznam ocenených prác a materiálov.
8. Zmluva je platná podpisom oboch zmluvných strán.

Dodávateľ

Objednávateľ

V Levoči, dňa 30.12.2014

V Levoči, dňa 30.12.2014

Stavebná prevádzkareň, s.r.o.  
Probstnerova cesta č. 9  
054 01 LEVOČA

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Námestie Štefana Kluberta 10  
054 01 LEVOČA

Stavebná prevádzkareň, s.r.o., Levoča

Základná škola, Levoča

Mgr. Tomáš Cirbus – konateľ

Mgr. Jana Milčáková - riaditeľka



## ZOZNAM OCENENÝCH PRÁČ A MATERIÁLOV

	Popis	mj	(€)bez DPH
	<b>I. Zvislé a kompletne konštrukcie</b>		
1.	Priečky PORFIX 500x250x125 hr.125mm	m <sup>2</sup>	18,95
	<b>II. Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>		
1.	Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová	m <sup>2</sup>	7,30
2.	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 150 mm omietkou štukovou	m <sup>2</sup>	17,76
3.	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou	m <sup>2</sup>	3,44
4.	Mazanina z betónu prostého tr.C 12/15 hr. nad 80 do 120	m <sup>2</sup>	131,00
5.	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov KARI	t	1 400,00
6.	Poter pieskovo cementový hr. do 50mm	m <sup>2</sup>	9,09
7.	Samonivelizačná podl.hmota CEMIX	m <sup>2</sup>	6,95
	<b>III. Ostatné konštrukcie a práce - búranie</b>	m <sup>2</sup>	1,98
1.	Montáž lešenia ľahkého, bez podláh pre zaťaženie	m <sup>2</sup>	0,42
2.	Demontáž lešenia ľahkého, bez podláh	m <sup>2</sup>	0,24
3.	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených	m <sup>2</sup>	19,97
4.	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín	m <sup>2</sup>	41,69
5.	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne 3,5m	t	16,63
6.	Príplatok za každých ďalších 3,5m	t	5,22
7.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1km	t	11,77
8.	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10m	t	7,50
	<b>IV. Presun hmôt HSV</b>		
1.	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, zvislá konštr.z tehál, tvárnic, ž kovu	t	9,90
	<b>V. Izolácie proti vode a vlhkosti</b>		
1.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti	m <sup>2</sup>	1,00
2.	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou	m <sup>2</sup>	3,21
	<b>VI. Dokončovacie práce a obklady</b>		
1.	Montáž obkladov a stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu 400x300mm	m <sup>2</sup>	14,19
	<b>VII. Dokončovacie práce - nátery</b>		
1.	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m <sup>2</sup>	1,30
	<b>VIII. Dokončovacie práce - maľby</b>		
1.	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80m	m <sup>2</sup>	0,67
2.	Maľby akrylátové tónované dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrnný podklad do výšky 3,80m	m <sup>2</sup>	3,47
3.	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad hrubozrnný výšky do 3,80m	m <sup>2</sup>	1,60