

Zmluva o dodávke a odbere tepla č. 051/2011/PTZ

*uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák. č. 657/2004 Z. z.
o tepelnej energetike
medzi:*

Dodávateľ : **POV BYT s.r.o.**
sídlo : Rozkvet 2058/125, 017 01 Považská Bystrica
zastúpený: Ing. Pavol Bero, konateľ spoločnosti
IČO : 36012424
IČ DPH: SK2020441027
DIČ : 2020441027
Bankové spojenie : DEXIA a.s. Považská Bystrica č. účtu : 2928623001/5600
Povolenie č. 2006 T 0179 – 4. zmena
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne Oddiel: S.r.o. vložka č. 3544/R.

Odberateľ : **Stredná priemyselná škola**
sídlo : Ul. Slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica
zastúpený: Mgr. Tibor Macháč, riaditeľ školy
IČO : 00161594
IČ DPH :
DIČ:
Bankové spojenie : DEXIA, a.s., P. Bystrica č. účtu : 7310636110/5600

d'alej len „dodávateľ“ a „odberateľ“

I.

Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike (ďalej len zákon), Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
2. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba , ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo na rozvod tepla, alebo množstvo dodaného tepla rozpočítava konečnému spotrebiteľovi , má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu o dodávke a odbere tepla (ďalej len zmluva).
3. Výroba a dodávka tepla a TÚV je zabezpečovaná z kompaktnej odovzdávajúcej stanice tepla (ďalej len KOST) dodávateľa umiestnenej v objekte odberateľa, napojenej na centrálny horúcovodný rozvod tepla dodávateľa.

II.

Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky

1. Predmetom zmluvy je :
 - a) dodávka a odber tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK)
 - b) dodávka a odber tepla na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV)zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v prílohe č. 1 zmluvy, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplotnosnej látky, vykurovacia krivka, resp. odberový diagram.

3. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúce regulačné roky predloží odberateľ najneskôr do 15. septembra bežného roka objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK a teplo pre TÚV.
4. Pokiaľ odberateľ nepredloží objednávku v dohodnutom termíne platí, že zmluvné množstvo pre nasledujúci rok bude upravené spôsobom podľa záväzného predpisu.
5. Predmetom zmluvy je aj dodávka technicky upravenej vody z horúcovodného rozvodu dodávateľa, ktorou je zabezpečované automatické dopĺňovanie vykurovacieho systému odberateľa.
6. Predmetom zmluvy nie je dodávky studenej vody potrebnej na prípravu TÚV.

III.

Podmienky dodávky tepla a teplej úžitkovej vody

1. Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplonosným médiom (voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplonosného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.
2. Dodávka tepla na ÚK a TÚV je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č. 1 zmluvy.
3. Dodávateľ je povinný:
 - a) dodávky tepla a TÚV uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
 - b) v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 ods. 1 a § 17 ods.1 zákona.
4. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.
5. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 151/2005 Z. z. ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike.

IV.

Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.
2. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na prípravu TÚV, bude množstvo tepla dodaného na prípravu TÚV určené na základe mernej spotreby tepla na ohrev 1 m³ vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.
3. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného tepelného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.

V.

Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je povinný v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 ods. 1 a § 17 ods.1 zákona.

2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK a na prípravu TÚV, vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± tri kalendárne dni.
3. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti merania údajov určeným meradlom alebo zistí na určenom meradle chybu, požiada dodávateľa o preskúšanie. Tento je povinný do 30 dní od doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla. V prípade zistenia chyby na určenom meradle uhradza náklady spojené s preskúšaním a s výmenou meradla dodávateľ; ak neboli na určenom meradle zistené chyby hradí náklady spojené s preskúšaním a výmenou meradla ten, kto požiadal o preskúšanie určeného meradla.
4. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK alebo odberu TÚV, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK alebo k určenému meradlu množstva TÚV, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, resp. množstvo dodanej TÚV odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.
5. Dodávateľ meria doplňovaciú vodu určeným meradlom – vodomermom, umiestneným na doplňovacom potrubí KOST.

VI.

Cena, fakturačné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej mesačnej fakturácii a to zaslaním oznámenia o cene tepla – rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad - faktúru za dodávku tepla na ÚK a tepla na prípravu TÚV, ktorú odošle odberateľovi do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.
3. Odberateľ uhradí na účet dodávateľa zálohové platby vo výške a termínoch dohodnutých v prílohe č. 2 zmluvy.
4. Dodávateľ vo faktúre
 - a) ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla €/kWh. V prípade nemeraných dodávok tepla pre ÚK alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu upraveného v zmluve
 - b) ocení spotrebu tepla na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla, za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla €/kWh.
 - c) fixnú zložku ceny tepla fakturuje mesačne v 1/12-ine regulačného príkonu
5. Doplňovacia voda bude prefakturovaná podľa údajov vodomeru doplňovacej vody a v cene podľa fakturácie výrobcu tepla Teplárne, a.s. Považská Bystrica
6. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na opravu nesprávne fakturovaných čiastok.
7. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
8. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal.
9. Ak bude fakturácia opravená, zašle dodávateľ odberateľovi

- a) faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne fakturovaná čiastka už zaplatená alebo
- b) novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší.

Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie bodu 2 tohto článku zmluvy.

10. Odberateľ uhradí dodávateľovi úroky z omeškania v zmysle § 365 a 369 Obchodného zákonníka v prípade omeškania úhrady faktúr podľa bodu 2 tohto článku zmluvy.
11. Pokiaľ dodávateľ neuhradí odberateľovi rozdiel z uznanej reklamácie včas, je povinný uhradiť odberateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VII.

Reklamácie dodávky tepla

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK a dodávanej TÚV odberateľ alebo ním poverená osoba nahlási dodávateľovi písomne.
2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že záhada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto záhadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne s odberateľom termín jej odstránenia.
3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa.
4. Dodávateľ nezodpovedá za vady dodávky zapríčinené obmedzením alebo prerušením výroby a dodávky tepla a TÚV z dôvodu prerušenia distribúcie plynu, dodávky elektriny, alebo z dôvodu prerušenia dodávky studenej vody z vodovodnej siete do tepelného zariadenia dodávateľa.
5. Predpokladom povinnosti dodávateľa poskytnúť primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na vykurovanie a TÚV je, že odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne najneskôr do 24 hodín od ich vzniku a zo zápisu z riešenia sťažnosti jednoznačne vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla a TÚV boli zapríčinené dodávateľom tepla.

VIII.

Podmienky skončenia odberu tepla

1. Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu z dôvodu uvedeného v ustanovení § 19 ods. 4 zákona.
2. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods. 5 zákona, ak výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a splní niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla podľa v § 20 ods. 2, písm. a) a b) zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. 2 písm. b) je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.
3. Odberateľ môže skončiť odber tepla aj za podmienok uvedených v § 20 ods. 3 zákona.

IX.

Iné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v priebehu roka, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka, ku dňu ukončenia odberu tepla.
3. Odberateľ súhlasí s umiestnením KOST vo svojom objekte bezodplatne.
4. Odberateľ umožní vstup dodávateľovi do priestoru, v ktorom je umiestnená KOST, za účelom obsluhy, údržby, opráv a revízií technologického zariadenia KOST.
5. Dodávateľ uhradí spotrebovanú elektrickú energiu pre KOST v množstve podľa údajov nameraných podružným elektromerom a v cene podľa fakturácie dodávateľa elektrickej energie na základe faktúry vystavenej odberateľom. Odberateľ je na základe požiadavky povinný poskytnúť dodávateľovi podklady, ktorých bola stanovená cena elektrickej energie.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú počnúc dňom 01. 01. 2011.
3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou lehote stanovenej v čl. II. bod 4 zmluvy.
4. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia.
5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike, Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.
6. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - č. 1 – Objednávka odberateľa na odber tepla, odberový diagram rok 2011
 - č. 2 – Dohoda o zálohových platiach

V Považskej Bystrici, dňa 30. 06. 2011

POV BYT s.r.o.
Rozkvet 2058/125
017/01 POVAŽSKÁ BYSTRICA
IČO: 34 012 714, IČ DPH: SK 2020441027
č. účtu: 292 662 3001/5600

.....
Dodávateľ: POV BYT s.r.o.
Ing. Pavol Bero
konateľ spoločnosti

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA
POVAŽSKÁ BYSTRICA
Ulica slovenských partizánov 1132/52
634 01/7 01

.....
Odberateľ: Stredná priemyselná škola
Mgr. Tibor Macháč
riaditeľ školy

Príloha č. 1

ku zmluve o dodávke a odbere tepla č. 051/2011/PTZ

OBJEDNÁVKA ODBERATEĽA NA ODBER TEPLA ODBEROVÝ DIAGRAM

rok: 2011

Dodávateľ: POV BYT s.r.o., Rozkvet 2058/125, 017 01 Považská Bystrica

Odberateľ: Stredná priemyselná škola, ul. Slov. partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica

1.	Tepelný zdroj	:	KOST SPŠ Považská Bystrica
2.	Adresa umiestnenia určeného meradla	:	KOST SPŠ Považská Bystrica
3.	Ročné dohodnuté množstvo tepla v kWh	:	1 069 445
4.	Príkon v MW zima/leto	:	1.935/0.153
5.	Prietok v m ³ /h zima/leto	:	33.3/2.8
6.	Celková plocha odberného miesta m ²	:	8 185,00
7.	Regulačný príkon v kW	:	226.752

ODBEROVÝ DIAGRAM – VYKUROVACIA KRIVKA

Vonkajšia teplota °C	-18	-16	-14	-12	-10	-8	-6	-4	-2	0	2	4	6	8	10	12	15
Výst. teplota ÚK °C	70	68	66	64	62	59	57	55	53	51	48	46	43	40	38	37	36
Nočný útlm-výst. teplota od 23,00 do 5,00 hod. °C	67	65	63	61	59	56	54	52	50	48	45	43	40	37	35	34	33

V Považskej Bystrici, dňa 30. 06. 2011

POV BYT s.r.o.
Rozkvet 2058/125
017 01 POVAŽSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 012 424, IČ DPH: SK 220441027
č. účtu: 292/992 3007/5600

.....
Dodávateľ: POV BYT s.r.o.
Ing. Pavol Bero
konateľ spoločnosti

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA
POVAŽSKÁ BYSTRICA
Ulica slovenských partizánov 1132/52
PRČ 017 01

.....
Odberateľ: Stredná priemyselná škola
Mgr. Tibor Macháč
riaditeľ školy

P r í l o h a č . 2
ku zmluve o dodávke a odbere tepla č.051/2011/PTZ

DOHODA O ZÁLOHOVÝCH PLATBÁCH
rok : 2011

Dodávateľ: POV BYT s.r.o. , Rozkvet 2058/125, 017 01 Považská Bystrica

IČO: 36012424

IČ DPH: SK2020441027

DIČ: 2020441027

Odberateľ: Stredná priemyselná škola, ul. Slov. partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica

IČO: 161594

IČ DPH:

DIČ:

1. Dodávateľ a odberateľ sa dohodli na týchto zálohových platbách, ktoré odberateľ uhradí na účet dodávateľa bez predchádzajúcej výzvy.

Dátum dodania – dátum splatnosti platby	Mesačná záloha s DPH (€)	Mesačná záloha bez DPH (€) – základ dane	DPH (€)20%
5.január 2011	16500	13750,00	2750,00
7.február 2011	13600	11333,33	2266,67
7.marec 2011	13200	11000,00	2200,00
5.apríl 2011	8400	7000,00	1400,00
5.máj 2011	1800	1500,00	300,00
6.jún 2011	1500	1250,00	250,00
6.júl 2011	1500	1250,00	250,00
5.august 2011	1500	1250,00	250,00
5.september 2011	1800	1500,00	300,00
5.október 2011	7500	6250,00	1250,00
7.november 2011	11000	9166,67	1833,33
5.december 2011	15100	12583,33	2516,67

2. Uhradená záloha s DPH bude odpočítaná z mesačnej faktúry.
3. Variabilný symbol pre zálohy je číslo **10011**.
4. Konštantný symbol je 0308.

V Považskej Bystrici, dňa 30. 11. 2011

POV BYT s.r.o.
Rozkvet 2058/125
017 01 POVAŽSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 012 424 IČ DPH: SK 2020441027
Účtovný číslo: 202 262 3771 2600

.....
Dodávateľ: POV BYT s.r.o.
Ing. Pavol Bero
konateľ spoločnosti

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA
POVAŽSKÁ BYSTRICA
Ulica slovenských partizánov 1132/52
PČO: 017 01

.....
Odberateľ: Stredná priemyselná škola
Mgr. Tibor Macháč
riaditeľ školy