

**Z m l u v a**  
**o nájme nebytových priestorov č.11/2024**

**uzavretá medzi:**

**Základná škola, Komenského 12, Sobrance**

Sídlo: **Komenského 12, 073 01 Sobrance**

v zastúpení: **Ing. Ján Valiga – riaditeľ**

(ďalej len prenajímateľ)

IČO: **35545631**

DIČO: **2021668275**

Bankové spojenie: **VÚB , a.s.**

Číslo účtu : **SK25 0200 0000 0016 6404 8853**

**a**

**Grécko-katolícky farský úrad**

Sídlo Sobrance

IČO:

v zastúpení: **o. Kellö**

tel.č.: **0911 911 047**

(ďalej len nájomca)

podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

**I.**

Prenajímateľ má v správe nehnuteľný majetok štátu v katastrálnom území Sobrance stavbu Základnej školy Komenského súp.č.263 vedenú v KN na LV č.1054.

**II.**

Prenajímateľ prenecháva za odplatu na dočasné užívanie časť nehnuteľného majetku štátu – telocvičňu v čl.I. tejto zmluvy, aby ho v dojednanej dobe užíval. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté nebytové priestory pre športovo kondičné aktivity v období: **od 01.01.2024 do 31.05.2024** v rozsahu **2 hodiny týždenne**. Nájomca nemôže dať prenajaté nebytové priestory do prenájmu ďalším osobám.

Prenajímateľ prehlasuje, že prenajaté nebytové priestory sú v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

**III.**

Výška nájomného je stanovená uznesením MsZ č.153 zo dňa 26.10.2023 v celkovej výške **1,00 €**, slovom: jedno euro. Nájomné je splatné **do 29.02.2024** na príjmový účet školy číslo **SK25 0200 0000 0016 6404 8853**.

**IV.**

Nájomca sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia a preberá plnú zodpovednosť za poriadok a bezpečnosť a po ukončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal.

**V.**

Zmeny tejto zmluvy môžu zmluvné strany uskutočniť len písomnou formou dodatku k tejto zmluve. V ostatných veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

**VI.**

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana si ponechá jeden rovnopis.

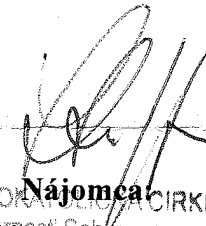
Na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju účastníci podpísali.

V Sobranciach .....

**Prenajímateľ:**

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Komenského 12  
073 01 SOBRANCE

*Nahaj*

  
**Nájomca:**  
GRECKOKATOLICKÁ CIRKEV  
farnosť Sobrance  
M. Gorkého 10, 073 01 Sobrance  
Tel.: 0911 911 047 IČO: 31951643