

Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

Zriaďovateľom: **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Štatutárny zástupca: PhDr. Alžbeta Ožvaldová – starostka
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7ods.5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislave
(ďalej len „zriaďovateľ“)

Prenajímateľom : **Základná škola**
Štatutárny zástupca: Mgr. Alžbeta Batáková
Sídlo: Bieloruská č.1, 821 06 Bratislava
IČO: 31780741
DIČ: 2020953924
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: **IBAN: SK30 1100 0000 0026 2670 5159**
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomcom: **Vlastníci bytov a NP Podunajská 23 A-C**
Zastúpení: Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o.
Bydlisko (sídlo): Fedinova 4, 851 01 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Luben Patorčev
IČO: 36838209
Bankové spojenie: Tatra Banka
Číslo účtu - IBAN: SK1211000000002922835716
Kontaktná osoba: Miroslav Janoška
Číslo telefónu : 0911 312 164
e-mail: miroslav.janoska@vasabss.sk
(ďalej len „nájomca“)

Predmet prenájmu : **školská jedáleň, vstupná hala, toalety**
Účel prenájmu : schôdza vlastníkov bytov
Dátum prenájmu : 27.5.2015
Čas na prípravu ŠJ : -
Čas prenájmu ŠJ : 17.00 - 19.00 hod.

Cena prenájmu (hodinová sadzba) : 4,0 €/h
Cena za energie: 5,0 €/h
Cena za dozor počas prevádzky: 3,5 €/h

Cena prenájmu: hodinová sadzba x počet hodín :

Poplatok za prenájom ŠJ : počet hodín: 2 x 4,0 € = 8,00 €

Poplatok energie : počet hodín: 2 x 5,0 € = 10,00 €

Poplatok za dozor prevádzky : počet hodín : 2 x 3,5 € = 7,00 €

Poplatok spolu: 25,00 €

Poplatok uhradiť na č. účtu: 262 670 5159/1100 VS: 27052015 (dátum prenájmu)

IBAN: SK30 1100 0000 0026 2670 5159

Dátum splatnosti: 27.5.2015

V priestoroch základnej školy a jej blízkeho okolia je prísny zákaz fajčenia !

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom nebytových priestorov bude na základe Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 1/2015 zo dňa 3.2.2015 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájomom pozemkov v majetku a v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Čl. 9 odst. 2 písmeno c), čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva bude zverejnená na základe Z.z., zákona č. 382/2011.

V Bratislave dňa: 21.5.2015

